

## 透 支 契 約（個人專用）

立透支契約人 \_\_\_\_\_（以下稱借款人）

☐連帶保證人 \_\_\_\_\_  
茲邀同 ☐保證人 \_\_\_\_\_（以下統稱保證人）  
☐

向**臺灣土地銀行股份有限公司**（以下稱貴行）透支款項（以下稱本透支），並約定共同遵守下列各條款：

第 一 條：借款人依據本契約得於新臺幣 \_\_\_\_\_ 元整額度內，於借款人在貴行開立之支票存款第 \_\_\_\_\_ 號往來帳戶，由借款人簽發支票或（及）經貴行認可之其他票據支用，上開往來帳戶在簽訂本契約前如有透支餘欠，併作本契約所訂之透支，依照本契約履行清償責任。

第 二 條：本透支循環透用期限及償還方式如下：

（一） 本透支循環透用期限自民國 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至民國 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止，到期償清本息。

（二） 貴行依約將借款人應付利息滾入透支本金，而合計超過本透支額度時，借款人當立即償還超過之數額，並授權貴行亦得將借款人存款帳戶內之存款，轉帳抵償超過本透支額度之數額。

（三） 借款人以本契約為前款授權之證明，並承諾在本契約債務未全部清償前，絕不撤銷授權。

第 三 條：**本透支利息計算，一年（含閏年）以 365 日為計息基礎。並**依每日最高透支餘額，按下列方式（擇一勾選）約定計付，並於每月廿日結算一次滾入透支本金，於債務全部清償前均適用之：

☐（一）按貴行公告指標利率（月調） \_\_\_\_\_ %加年利率 \_\_\_\_\_ %計算，合計為年利率 \_\_\_\_\_ %；嗣後隨貴行公告指標利率（月調）調整而調整，並自調整日起按調整後之年利率計算。

☐（二）固定利率，按年利率 \_\_\_\_\_ %計算。

☐（三）按中華郵政股份有限公司 \_\_\_\_\_ 年期定期儲金☐機動☐固定利率 \_\_\_\_\_ %加年利率 \_\_\_\_\_ %計算，合計為年利率 \_\_\_\_\_ %；嗣後隨中華郵政股份有限公司上開利率調整而調整，並自調整日起按調整後之年利率計算。

☐（四） \_\_\_\_\_

前揭之公告指標利率（月調），以每月月底當天貴行、臺灣銀行、合作金庫銀行、第一商業銀行、華南商業銀行及彰化商業銀行等六家銀行（惟上述六家銀行，因合併、消滅、停業、破產、重整或有銀行法第六十二條接管、勒令停業清理等情形無法採樣時，借款人及保證人同意由貴行遴選其他同業遞補。）之一年期定期儲蓄存款機動利率平均數（取小數點二位，第三位以下四捨五入）訂定，上開定期儲蓄存款利率指數於次月十日公告調整，遇假日則順延至次一營業日。另中華郵政股份有限公司定期儲金機動利率，以中華郵政股份有限公司公告未達新臺幣 500 萬元之定期儲金機動利率訂定，並依中華郵政網站（網址：www.post.gov.tw）公告內容為準。

第 四 條：貴行調整指標利率（月調）時，應將調整後之指標利率（月調）告知借款人，如未告知，利率調升時，仍按原約定利率計算利息、遲延利息或違約金；利率調降時，則按調降之利率計算利息、遲延利息或違約金。上開告知方式，貴行除應於營業場所及網站公告或由中華郵政網站(網址:www.post.gov.tw)公告外，須另佐以雙方約定 \_\_\_\_\_ 之方式告知，例如：簡訊通知、書面通知、電子郵件或網路銀行登入等。如未為約定者，則以書面通知為之。

前條指標利率（月調）或中華郵政定期儲金機動利率調整時，借款人得請求貴行提供本借款按調整後約定利率計算之本息計算方式及本息攤還表。

依第三條第一項第（四）款約定利息計付方式者，其利率調整時準用前二項之約定。

第 五 條：借款人倘於循環透用期間，貴行依約將借款人應付利息滾入透支本金而合計超過本透支額度時，不立即償還超過之數額，願自遲延時起按第三條約定利率計付遲延利息，並於每月二十日結算一次滾入透支本金。

借款人倘於循環透用期限屆滿或視為全部到期時，不立即償還全部透支本息，除願就遲延償還之本金部分，自遲延時起按約定利率計付遲延利息外，並應另就遲延償還之本息部分，自循環透用期限屆滿或視為全部到期之日起，逾期六個月（含）以內者，按約定利率之 10%，逾期超過六個月者，就超過部分，按約定利率之 20%計付違約金。

第 六 條：借款人與貴行議定支付費用及本借款總費用年百分率如下：

（一） 開辦費：新臺幣 \_\_\_\_\_ 元整。

（二） 徵信調查費：新臺幣 \_\_\_\_\_ 元整。

（三） 契約雙方約定之其他費用： \_\_\_\_\_

（四） 由貴行代為填寫抵押權設定契約書：新臺幣 \_\_\_\_\_ 元整。

（五） 變更契約條件手續費：另依約定辦理。

（六） 申請貸款餘額證明書，每份費用新臺幣 50 元；申請補發抵押權塗銷同意書，每份費用新臺幣 500 元。貴行如擬變更或調整收費標準或方式，應於變更或調整日 60 日前以顯著方式於貴行營業場所、網站公告，但有利於借款人者不在此限。

（七） 依第一、二、三條及前開第（一）、（二）、（三）、（四）款約定支付之費用計算之總費用年百分率為 \_\_\_\_\_ %。年百分率計算基準日及日後年百分率會依實際借款期間、利率調整等因素而變動，一經收取前述費用，借款人不得以提前還款或任何理由要求退還全部或部分費用。

第 七 條：借款人授權貴行得免憑借款人存摺及取款憑條或支票，即可逕自開設於貴行 \_\_\_\_\_ 存款第 \_\_\_\_\_ 號帳戶自動轉帳取償前條議定支付費用、本借款有關債務及費用（包括本金、利息、遲延利息、違約金、手續費及擔保物之保險費），在本借款本息未全部清償以前，借款人絕不撤銷此項授權，亦不將上述存款帳戶予以解約結清，並以本契約為特別授權之證明。

第 八 條：借款人/保證人因名稱、印鑑或其他足以影響貴行權益變更情事發生時，應即以書面將變更情事通知貴行，並辦妥變更或註銷留存印鑑之手續，如未為上開事項通知並辦妥變更或註銷留存印鑑手續前，使用原留印鑑與貴行所為之交易，借款人及保證人均願負其責任，如因而造成貴行損害，並負賠償責任。

第 九 條：為防制洗錢及打擊資恐之目的，借款人/保證人同意貴行得依「洗錢防制法」、「資恐防制法」、「金融機構防制洗錢辦法」、「銀行業及其他經金融監督管理委員會指定之金融機構防制洗錢及打擊資恐內部控制與稽核制度實施辦法」等法令及各業務同業公會規範暨貴行有關規定執行以下措施：

（一） 為確認借款人/保證人或關聯人(包括但不限於借款人/保證人之高階管理人、實質受益人、信託之委託人、信託之受託人、信託之監察人、信託之受益人及與授信有關對象，以下同)是否為「資恐防制法」指定制裁之個人、法人或團體，以及外國政府或國際組織認定或追查之恐怖分子或團體(下稱制裁名單)，借款人/保證人或關聯人應即時提供資料供貴行確認，借款人/保證人或關聯人如不配合，致貴行未能即時比對，貴行得暫緩或拒絕開戶、辦理各項申請或交易。

（二） 無論於開戶、辦理各項申請或交易前後，一經貴行發現借款人/保證人或關聯人為制裁名單者，無須事先通知或催告，貴行即得拒絕業務往來或逕行終止本契約。

（三） 借款人/保證人如不配合審視、拒絕提供關聯人資訊、對交易之性質與目的或資金來源、去向不願配合說明、拒絕提供審查所需資料或驗證文件等，貴行得暫時停止授信額度之動用，並要求借款人/保證人於接獲貴行通知後 30 日內提供說明、審查所需資料及驗證文件，逾期未提供者，貴行得以書面終止本契約，並於書面通知到達時發生效力。

（四） 借款人進行預約交易時，如因貴行依法進行姓名及名稱檢核作業程序發現借款人/保證人或關聯人為疑似制裁名單時，貴行得先暫停交易，經調查後如非制裁名單，始完成後續交易。

（五） 借款人/保證人或關聯人對於因前四款情形所生之損害或損失，不得向貴行請求賠償。貴行因業務關係於美國開立有通匯帳戶，借款人/保證人同意貴行為配合美國洗錢防制法(Anti-Money Laundry Act of 2020)第 6308 條之規範，倘經美國財政部或司法部要求提供借款人/保證人資料(包括但不限於借款人/保證人於貴行往來所有業務帳戶紀錄)，貴行得配合辦理。

第 十 條：借款人/保證人不得為提供虛擬資產服務之事業或人員者，如借款人與貴行建立業務往來關係後，經貴行發現借款人/保證人所營事業涉及提供虛擬資產服務者，貴行得拒絕或暫



第二十六條： 借款人/保證人如對本借款有爭議時，得依下列方式提出申訴或反映意見：

- ☐電話：
- ☐電子信箱（E-MAIL）：
- ☐傳真：
- ☐客服中心 24 小時免付費電話：0800231590
- ☐貴行入口網站(www. landbank. com. tw)/接觸土銀/意見交流道

上開資料如有變更，貴行應於營業場所或網站公告。

借款人/保證人如係金融消費者保護法所規範之金融消費者不接受申訴之處理結果者，或申訴逾 30 日仍未接獲回覆時，得於收受處理結果或期限屆滿之日起 60 日內，向財團法人金融消費評議中心申請評議。

第二十七條：其他約定事項：

- （一）本借款如移送財團法人中小企業（或農業）信用保證基金（以下稱信保基金）保證時，除應依信保基金規定繳付保證手續費外，如信保基金核減貴行最高授權保證成數時，貴行得事先以合理期間通知後，減少借款人之授信額度。
- （二）

第二十八條： 借款人及保證人同意貴行將本借款依金融資產證券化條例辦理金融資產證券化時，得於貴行各營業單位之營業場所、網站等公告或其他方式取代寄發通知或公告證明書。

第二十九條：基於本契約所發生之債務，其成立要件及效力暨一切有關法律行為之方式均適用中華民國法律。本契約涉訟時，合意以 地方法院為第一審管轄法院，但法律有專屬管轄之特別規定者，從其規定，且不得排除消費者保護法第四十七條或民事訴訟法第二十八條第二項、第四百三十六條之九小額訴訟管轄法院之適用。

第 三十 條：本契約正本壹式 份，由借款人、貴行、保證人及其他關係人各收執乙份為憑。但經保證人及其他關係人要求或徵得其同意者【保證人及其他關係人簽名或蓋章： 】, 得由貴行註明「與正本完全相符」並加蓋貴行章戳後之影本交付保證人及其他關係人收執。

聲明事項：貴行於簽約前業依金融消費者保護法及其子法相關規定，已充分說明契約重要內容及相關權利義務，且借款人及保證人已於合理期間內審閱（於民國 年 月 日攜回，審閱期間至少五日）前開全部條款內容，已充分瞭解並同意簽章於後。

此 致

臺灣土地銀行股份有限公司

借 款 人：

核對人：

身分證統一編號：

日 期：

地 址：

地 點：

連 帶 保 證 人：

核對人：

身分證統一編號：

日 期：

地 址：

地 點：

保 證 人：

核對人：

身分證統一編號：

日 期：

地 址：

地 點：

中 華 民 國 年 月 日

科(子)目	
帳 號	

經 辦	襄 理	經(副)理

114.12 版