



臺灣土地銀行95年12月7日標售行有房地開標結果

標號	土地標示						都市計畫使用分區(僅供參考)	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	參加投標數
	縣市	區	段	小段	地號	面積 (m ²)				
1	臺北市	中正	河堤	1	140-2	33	第3種住宅區	17,220,000	0	
	臺北市	中正	河堤	1	140-3	80	道路用地			
	臺北市	中正	河堤	1	140-4	12	第3種住宅區			
2	臺北市	中正	河堤	5	546	67	第3-1種住宅區	14,688,000	0	
	台北市重慶南路3段107號(建號101)					50.83		320,006		
3	臺北市	萬華	直興	1	19	22	第4種商業區	48,579,336	48,580,000	1
	臺北市	萬華	直興	1	20	120	第4種商業區			
4	臺北市	大安	學府	3	167	78	第3種住宅區	32,806,560	33,388,888	1
	臺北市	大安	學府	3	170	45				

標號	土地標示						都市計畫使用分區(僅供參考)	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	參加投標數
	縣市	區	段	小段	地號	面積 (m ²)				
5	臺北市	大安	瑞安	3	475	75	道路用地	86,231,088	0	
	臺北市	大安	瑞安	3	476	172	第3種住宅區			
	臺北市	大安	瑞安	3	481	12				
	臺北市	大安	瑞安	3	482	11				
6	臺北市	大同	大同	1	229	24	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種住宅區)。	2,208,000	2,268,888	1
7	臺北市	大同	大同	1	232	24	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種住宅區)。	2,208,000	2,268,888	1
8	臺北市	大同	大同	1	233	26	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種住宅區)。	2,392,000	2,466,666	2
9	臺北市	大同	大同	1	236	16	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種之壹種住宅區)。	1,932,000	1,982,888	2
	臺北市	大同	大同	1	236-1	5	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種住宅區)。			
10	臺北市	大同	大同	1	237	23	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種之壹種住宅區)。	2,116,000	2,166,666	2
11	臺北市	大同	大同	1	240	24	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種之壹種住宅區)。	2,208,000	2,268,888	1
12	臺北市	大同	大龍	3	56	2	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種住宅區)。	13,852,160	0	
	臺北市	大同	大龍	3	57	54	第參種商業區(依都市計畫說明書圖規定辦理,始得作第參種商業區使用)(原屬第肆種住宅區)。			

標號	土地標示						都市計畫使用分區(僅供參考)	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	參加投標數
	縣市	區	段	小段	地號	面積 (m ²)				
13	臺北市	中山	長春	2	689	33	第3種住宅區	19,630,080	19,630,100	1
	臺北市	中山	長春	2	690	74	第3種住宅區			
	臺北市	中山	長春	2	691	1	第3種住宅區			
14	臺北市	大安	大安	1	433-1	38	第3種住宅區	12,136,227	0	
15	臺北市	大安	大安	1	433-3	37	第3種住宅區	11,816,853	0	
16	臺北市	大安	大安	1	433-5	37	第3種住宅區	11,816,853	0	
17	臺北市	大安	大安	1	433-8	36	第3種住宅區	11,497,478	0	
18	臺北市	大安	大安	1	433-9	37	第3種住宅區	11,816,853	0	
19	臺北市	大安	大安	1	433-10	46	第3種住宅區	14,691,222	0	
20	臺北市	大安	大安	1	433-11	107	第3種住宅區	34,173,061	0	
21	臺北市	大安	大安	1	433-14	97	第3種住宅區	38,644,302	0	
	臺北市	大安	大安	1	412-1	7	第3種住宅區			
	臺北市	大安	大安	1	420-1	17	第3種住宅區			
22	臺北縣	三重市	光榮		486	15.31	住宅區	2,552,040	0	
	臺北縣	三重市	光榮		487	31.95				

標號	土地標示						都市計畫使用分區(僅供參考)	標售底價 (新台幣/元)	得標金額 (新台幣/元)	參加投標數
	縣市	區	段	小段	地號	面積 (m ²)				
23	臺北市	中正	南海	4	252	248	第四種住宅區	39,184,000	39,434,000	2
24	臺北市	大同	大龍	三	156	107.00	第三種商業區	16,556,100	0	
25	臺北市	大安	大安	二	207	117.00	第三種住宅區	32,702,670	33,199,999	1
26	臺北市	大安	大安	二	408	82(持分四分之一)	第三種住宅區	5,729,955	0	
27	臺北市	中山	長安	一	208	106.86	第三種商業區	67,882,815	0	
28	臺北市	中山	長安	一	208-1	94.69	第三種商業區	60,151,823	0	
29	臺北市	中山	長安	一	208-2	96.45	第三種商業區	61,269,863	0	
30	臺北市	萬華	直興	一	69	76.00	第四種商業區	23,306,360	0	
	臺北市	萬華	直興	一	75	18.00	第四種商業區			
31	臺北市	萬華區	直興	1	50	74.00	第4種商業區	9,966,320	0	
	台北市萬華區康定路46巷16號、建號179					186.96		80,001		