

臺灣土地銀行吉美大安花園大樓房地(含車位)-113年9月19日標售結果明細表

單位:新臺幣元

標號	標的 門牌/車位	建物						土地				標售底價			投標數	得標金額
		主建物	附屬建物		共有	房屋/車位 面積(m2)	房屋/車位 面積(坪)	土地 權狀面積 (m2)	持分比例 (/100000)	持分比例 合計 (/100000)	持分面積 合計 (m2)	房屋每坪單價	房屋	總價		
			陽台	雨遮								車位單價	車位			
第一標	82號7樓之1 (7A)	173.29	12.12	10.25	98.37	294.03	88.94	3,196	1474	1494	47.75	1,570,000	139,635,800	143,135,800	0	
	B3-車位86號	34.03				34.03	10.29		20			3,500,000	3,500,000			

標號	標的 門牌/車位	建物						土地				標售底價			投標數	得標金額
		主建物	附屬建物		共有	房屋/車位 面積(m2)	房屋/車位 面積(坪)	土地 權狀面積 (m2)	持分比例 (/100000)	持分比例 合計 (/100000)	持分面積 合計 (m2)	房屋每坪單價	房屋	總價		
			陽台	雨遮								車位單價	車位			
第二標	82號7樓 (7B)	172.86	12.7	10.97	98.82	295.35	89.34	3,196	1480	1500	47.94	1,570,000	140,263,800	143,763,800	0	
	B3-車位89號	34.03				34.03	10.29		20			3,500,000	3,500,000			

標號	標的 門牌/車位	建物						土地				標售底價			投標數	得標金額
		主建物	附屬建物		共有	房屋/車位 面積(m2)	房屋/車位 面積(坪)	土地 權狀面積 (m2)	持分比例 (/100000)	持分比例 合計 (/100000)	持分面積 合計 (m2)	房屋每坪單價	房屋	總價		
			陽台	雨遮								車位單價	車位			
第三標	82號8樓之1 (8A)	173.29	12.12	10.25	98.37	294.03	88.94	3,196	1474	1494	47.75	1,580,000	140,525,200	144,025,200	1	144,280,000
	B3-車位101號	34.03				34.03	10.29		20			3,500,000	3,500,000			

臺灣土地銀行吉美大安花園大樓房地(含車位)-113年9月19日標售結果明細表

單位:新臺幣元

標號	標的	建物						土地				標售底價			投標數	得標金額
	門牌/車位	主建物	附屬建物		共有	房屋/車位面積(m2)	房屋/車位面積(坪)	土地權狀面積(m2)	持分比例(/100000)	持分比例合計(/100000)	持分面積合計(m2)	房屋每坪單價	房屋	總價		
			陽台	雨遮								車位單價	車位			
第四標	82號11樓之1(11A)	173.29	16.81	9.68	100.49	300.27	90.83	3,196	1505	1545	49.38	1,595,000	144,873,850	151,873,850	0	
	B3-車位90、91號	68.06				68.06	20.59		40			3,500,000	7,000,000			

標號	標的	建物						土地				標售底價			投標數	得標金額
	門牌/車位	主建物	附屬建物		共有	房屋/車位面積(m2)	房屋/車位面積(坪)	土地權狀面積(m2)	持分比例(/100000)	持分比例合計(/100000)	持分面積合計(m2)	房屋每坪單價	房屋	總價		
			陽台	雨遮								車位單價	車位			
第五標	82號11樓(11B)	172.86	17.39	10.41	100.94	301.6	91.23	3,196	1511	1551	49.57	1,595,000	145,511,850	152,511,850	0	
	B3-車位92、93號	68.06				68.06	20.59		40			3,500,000	7,000,000			

標號	標的	建物						土地				標售底價			投標數	得標金額
	門牌/車位	主建物	附屬建物		共有	房屋/車位面積(m2)	房屋/車位面積(坪)	土地權狀面積(m2)	持分比例(/100000)	持分比例合計(/100000)	持分面積合計(m2)	房屋每坪單價	房屋	總價		
			陽台	雨遮								車位單價	車位			
第六標	80號11樓(11C)	149.09	16.75	10.97	88.91	265.72	80.38	3,196	1332	1372	43.85	1,595,000	128,206,100	135,206,100	0	
	B3-車位94、95號	68.06				68.06	20.59		40			3,500,000	7,000,000			