

列印時間：108/08/02 16:27

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：108/08/07

[機關代碼]A.7.32
[機關名稱]臺灣土地銀行股份有限公司
[單位名稱]臺灣土地銀行股份有限公司
[機關地址]100臺北市中正區館前路46號
[聯絡人]賴柏勳
[聯絡電話](02)23483540
[傳真號碼](02)23832196
[電子郵件信箱]097828@landbank.com.tw
[標案案號]LBOTSG-19-08
[標案名稱]臺灣土地銀行徵租吉隆坡辦事處行舍
[標的分類]財物類532 - 建地及相關土地
[財物採購性質]租賃
[採購金額]3,550,000元
[採購金額級距]公告金額以上未達查核金額
[辦理方式]自辦
[依據法條]採購法第22條第1項第11款
[是否適用條約或協定之採購]
[是否適用WTO政府採購協定(GPA)] 否
[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 否
[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 否
[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購]否
[本採購是否屬「涉及國家安全」採購]否
[預算金額]3,550,000元
[預算金額是否公開]是
[後續擴充]否
[是否受機關補助]否
[是否含特別預算]否
[招標方式]限制性招標(經公開評選或公開徵求)
[決標方式]最低標
[是否依政府採購法施行細則第64條之2辦理]否
[新增公告傳輸次數]01
[招標狀態]第一次限制性招標
[機關自定公告日]108/08/07
[是否複數決標]否
[是否訂有底價]是
[是否屬特殊採購]否
[是否已辦理公開閱覽]否
[是否屬統包]否
[是否屬共同供應契約採購]否
[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)]否
[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證]否
[是否採行協商措施]否
[是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1]否
[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理]否
[是否提供電子領標]否
[原因]駐外單位
[招標文件領取地點]新加坡萊佛士坊80號大華銀行第一棟34樓之01
[招標文件售價及付款方式]0
[是否提供電子投標]否

[截止投標]108/08/16 17:00
[開標時間]108/08/16 17:30
[開標地點]分行會議室
[是否須繳納押標金] 否
[投標文字]正體中文或英文
[收受投標文件地點]新加坡萊佛士坊80號大華銀行第一棟34樓之01
[是否依據採購法第99條]否
[履約地點]其他
[履約期限]4年
[是否刊登公報]是
[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本]否
[不採用主管機關訂定之範本之理由]因應駐外機溝交易慣例
[歸屬計畫類別]非屬愛台十二項計畫
[廠商資格摘要]
基本要件：
(一) 須為合法法人之涉外辦公樓可供銀行業使用。
(二) 須為大樓租賃部門直接租賃。
(三) 拒絕仲介。

[是否訂有與履約能力有關之基本資格]否
[附加說明]
地理位置：應位於馬來西亞吉隆坡城中城(KLCC)金融服務業聚集精華地段內
租用面積：建築面積900~1,400平方英尺。(約84~130平方米，25~40坪)
應徵手續：應提供相關辦公樓基本資料及報價單。

以上資料請密封並於封面註明應徵行舍徵選、寄件人(公司名稱)、聯絡地址及電話，於2019年8月16日17時前(以郵戳為憑)，寄達80 Raffles Place #34-01 UOB Plaza 1 Singapore 048624，僅受理郵寄應徵，逾期及親自上門者恕不受理。

[是否刊登英文公告]是
[機關名稱(英)]Land Bank of Taiwan Singapore Branch
[機關地址(英)]80 Raffles Place #34-01 UOB Plaza 1 Singapore 048624
[標案名稱(英)]The Leasing of the Representative Office in Kuala Lumpur
[聯絡人(英)]Shen Jeremy
[聯絡電話(英)]+65-6349-4557
[傳真號碼(英)]+65-6349-4557
[招標文件售價及付款方式(英)]
Price for selling on-site : 0
[領標地點(英)]80 Raffles Place #34-01 UOB Plaza 1 Singapore 048624
[附加說明(英)]
[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]
[疑義、異議受理單位]臺灣土地銀行股份有限公司
[申訴受理單位]行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514)
[檢舉受理單位]
部會署-財政部採購稽核小組(地址：116臺北市文山區羅斯福路6段142巷1號12樓、電話：02-23568620、傳真：02-23568763)
法務部調查局(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)
臺北市調查處(地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888)
法務部廉政署(地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)
中央採購稽核小組(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)
[招標公告傳輸時間]108/08/02 16:25

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。