# 臺灣土地銀行羅東分行
# 職場互助教保服務中心委託辦理計畫書

## 壹、職場互助教保服務中心基本資料

| | |
|---|---|
| 一、中心名稱 | 臺灣土地銀行羅東分行職場互助教保服務中心 |
| 二、辦理期間 | 111 年 8 月 1 日至 113 年 7 月 31 日 |
| 三、辦理規模(上限為 60 人) | 招收 2 歲以上至入國民小學前幼兒人數共計 60 人 |
| 四、設置地點 | 宜蘭縣羅東鎮公正路 158 號 3 樓。 |

## 貳、場地主管機關提供之資源

| 一、園舍類型（擇一勾選） | |
|---|---|
| 項目 | 土地、建物 |
| ■現有空間改善 | 1、現有空間淨面積 555.96 ㎡。<br>2、現有空間使用樓層 3 樓，總面積 555.96 ㎡。<br>3、出入口： □獨立 ■與臺灣土地銀行共用。 |
| □新建場址 | 1、□都市計畫區 土地使用分區＿＿＿＿<br>□非都市計畫區 使用分區＿＿＿＿使用地＿＿＿＿<br>2、申請新建園舍預定地類型：<br>□國有地 □其他＿＿＿＿(請說明) |
| 二、土地、建築物及設施、設備概況 | |
| （一）土地概況 | 1、 地目符合都市計畫法及都市土地使用分區管制或區域計畫法及非都市土地使用管制等相關法規之規定。<br>2、 地號：羅東鎮中華段 1356 地號<br>3、 所屬機關：臺灣土地銀行無償提供 |
| （二）建物概況 | 1、 場地依建築法及其相關規定取得 F3 使用類組之建造執照或使用執照情形：<br>□已取得 □將取得 ■免變更 F3 及原因 同一幢建築物符合具主從用途，且從屬用途樓地板面積不超過該幢建築物樓地板面積之五分之二者 |

| | |
|---|---|
| | 2、 場地之建築物公共安全檢修情形：<br>■已通過，且仍在有效期限內。<br>□場地擬辦理建築物公共安全檢修申報。<br>3、 場地之建築物消防安全檢修申報情形：<br>■已通過，且仍在有效期限內。<br>□場地擬辦理消防安全檢修申報。<br>4、 建號：羅東鎮中華段 826 建號<br>5、 所屬機關：臺灣土地銀行<br>6、 使用樓層：3 樓　　樓地板總面積數約 555.96 ㎡ |
| （三）出入口 | □具有獨立性；■與政府機關（構）及公營公司共用 |
| （四）設施、設備取得方式 | 場地主管機關無償提供 |
| 三、空間概況 | |
| （一）平面圖 | |
| 詳附件-臺灣土地銀行羅東分行教保服務中心規劃平面圖 | |
| （二）現況 | |
| 項目 | 現況情形（可輔以照片呈現） |
| 1. 外觀與周遭環境 |  |

| | |
|---|---|
| 2. 幼兒專用室內空間 | 191.43 ㎡ |
| 3. 配膳室 | 11.38 ㎡ |
| 4. 廁所 | 男廁 11.98 ㎡、女廁 9.18 ㎡ |
| 5. 其他 | 健康中心 18.71 ㎡、儲藏室 15.33 ㎡ |

**參、受委託辦理者之資格：**非營利法人。

**肆、需求說明書、契約書**

附件-臺灣土地銀行羅東分行教保服務中心規劃平面圖

