



兆豐產物保險股份有限公司
Chung Kuo Insurance Company, Limited



安居樂Yay

居家綜合
保險專案

一張保單多種保障，
咱个財產攏總顧牢牢！



火災事故機車損失免緊張
保障理賠一級棒！



朋友作客免煩惱，
保障全面好安心！



出門上班、出差放寬心
動產擴大承保好貼心



商品名稱

兆豐產物住家綜合保險、兆豐產物住宅火災及地震基本保險續保約定附加條款、兆豐產物擴大承保機車火災事故附加條款、兆豐產物住家綠能升級附加條款、兆豐產物輕損地震保險附加條款

給付項目

財物損害保險金、住宅地震基本保險金、住宅玻璃保險金、責任保險金、住宅颱風及洪水災害補償保險金、臨時住宿費用、機車火災事故損失保險、財物損失保險金、輕損地震損失給付

商品文號

114年12月5日依114年9月3日金管保產字第1140425738號函修正、106年12月1日兆產備字第1064300915號函備查、109年7月24日兆產備字第1094300494號函備查、110年4月22日兆產備字第1104300210號函備查、112年2月24日兆產備字第1124300092號函備查

※本保險商品簡介內容僅供參考，詳細內容悉以正式保單條款為準。

※消費者投保前應審慎瞭解本保險商品之承保範圍、除外不保事項及商品風險。

※本商品經兆豐產物保險股份有限公司(下簡稱本公司)合格簽署人員檢視其內容業已符合一般精算原則及保險法令，惟為確保權益，基於保險公司與消費者衡平對等原則，消費者仍應詳加閱讀保險單條款與相關文件，審慎選擇保險商品。

※本商品如有虛偽不實或違法情事，應由本公司及負責人依法負責。投保後解約或不繼續繳費可能不利消費者，請慎選符合需求之保險商品。保險契約各項權利義務皆詳列於保單條款，消費者務必詳加閱讀了解。

※本商品受保險安定基金之保障，並依該基金之動用範圍及限額規定辦理。

※消費者於購買前，應詳閱各種銷售文件內容，本商品之預定費用率(預定附加費用率)最高44.5%，最低44.5%。如要詳細了解其他相關資訊，請洽本公司業務員、服務據點(免付費電話：0800-053-588)或網站(網址：<https://www.cki.com.tw>)，以保障您的權益。本公司財務及業務等公開資訊，歡迎至本公司網站查閱，或親蒞本公司(10044台北市中正區武昌街一段五十八號)及各分支機構洽詢。

※本商品及簡介由兆豐產物發行與製作，並負擔基於保險契約所生之權利義務，透過「臺灣土地銀行股份有限公司」為行銷通路並代理其保險商品，惟承保與否及保險給付之責任由兆豐產物負責。

※臺灣土地銀行保險代理部客戶服務及申訴電話：(02)2348-4100

兆豐保險 防詐宣導

五不：「不接可疑來電」、「不聽莫名威脅」、「不看誇大廣告」、「不傳個人資料」、「不信投資明牌」；三要：「要警覺」、「要查證」、「要報警」，保護自己很有效。

如有任何疑問，請聯繫撥打165反詐騙諮詢！※反詐騙參考資料：內政部警政署165全民防騙網、金管會金融智慧網。

DM Code：11412版 廣告 第1頁/共2頁



土地銀行

LAND
BANK



| 保險種類 | | 承保範圍 | | 住宅火災及地震基本保險 | 安居樂Yay | |
|---|-----------------------------------|---------------------|---------------------|---|-------------|-------|
| 財物損害保險 | | 承保之建築物 | | 以重置成本為計算基礎 | | |
| | | 承保之動產 | | 建築物保額30%，最高80萬 | | |
| | | 額外費用 | 一、清除費用 | 清除受損保險標之物之殘餘物所生之必要費用 | | |
| | | | 二、臨時住宿費用 | 最高5千/日為限，總額20萬為限 | | |
| | | | 三、金融、信用卡及證件重製費用 | 依實際支出給付，保險期間累計給付限額5千 | | |
| | | | 四、租屋仲介費用 | 依實際支出給付，保險期間累計給付限額5千 | | |
| | | | 五、搬遷費用 | 依實際支出給付，保險期間累計給付限額10萬 | | |
| | | | 六、裝潢修復費用 | 依實際支出給付，保險期間累計給付限額80萬 | | |
| | | | 七、生活不便補助金 | 每日定額給付3千，每一次事故最高以30日為限 | | |
| | | 動產擴大承保範圍 | 一、工作地點內個人財物保障 | — | 全年最高賠償總額2萬 | |
| | | | 二、出差期間個人財物保障 | | 全年最高賠償總額2萬 | |
| | | | 三、暫時性物品搬遷保障 | | 全年最高賠償總額10萬 | |
| | | | 四、租賃地點內個人財物保障 | | 全年最高賠償總額10萬 | |
| | | | 五、生活急需補助金 | | 全年最高賠償總額1萬 | |
| | | 竊盜 | 每一次事故賠償限額 | 15萬 | | |
| 保險期間累計賠償限額 | 30萬 | | 45萬 | | | |
| 金銀條塊及其製品、珠寶、玉石、首飾、皮草衣飾 | — | | 每件物品最高賠償1萬 | | | |
| 每一次事故自負額 | 每一事故5千 | | 無自負額 | | | |
| 訪客及第三人責任保險 | | 住院慰問金給付 | | — | 每次事故每人1萬 | |
| | | 身故慰問金給付 | | — | 每次事故每人10萬 | |
| | | 每一體傷責任保險金額 | | 100萬 | 200萬 | |
| | | 每一死亡責任保險金額 | | 200萬 | 200萬 | |
| | | 每一事故體傷及死亡責任保險金額 | | 1,000萬 | 2,000萬 | |
| | | 每一事故財產損害責任保險金額 | | 200萬 | 200萬 | |
| | | 保險期間內累計賠償金額 | | 2,400萬 | 4,000萬 | |
| | | 理賠基礎 | | 保險標的物內發生火災、爆炸等特定事故所致之煙燻使第三人損失 VS 保險標的物處所內發生「意外事故」 | | |
| | | 自負額 | 體傷 | 每一事故2千 | | |
| 財物損害 | 每一事故1萬 | | | | | |
| 住宅玻璃保險 | | 每一次事故賠償限額 | | 1萬 | | |
| | | 保險期間內累計賠償金額 | | 2萬 | | |
| | | 自負額 | | 每一事故1千 | | |
| 住宅颱風及洪水災害補償保險 | | 依住宅地址地區保險期間最高賠償限額 | | 7千-9千（註1：依所在地區分別計算） | | |
| 住宅地震基本保險 | | 依住宅建築物因約定之地震事故所致之全損 | | 最高150萬 | | |
| | | 臨時住宿費用 | | 最高20萬 | | |
| 保障升級 | 擴大承保機車火災事故附加條款 | | 每部機車最高6萬元，最低2千元 | — | （可選擇附加） | |
| | 住家綠能升級附加條款 | | 住家綠能建材設備、以重置成本為計算基礎 | — | （可選擇附加） | |
| | 輕損地震保險附加條款 | | 輕損地震損失給付（限額10萬元） | — | （可選擇附加） | |
| 續保約定附加條款 | | | | V（建議附加） | | |
| 註1：地區別 | | | | 賠償限額 | | |
| 第一區 | 新竹縣(市)、臺中市、嘉義縣(市)、苗栗縣、南投縣、彰化縣、雲林縣 | | | 9千 | | |
| 第二區 | 臺北市、新北市、臺南市、高雄市、桃園市、澎湖縣、金門馬祖地區 | | | 8千 | | |
| 第三區 | 基隆市、宜蘭縣、花蓮縣、臺東縣、屏東縣 | | | 7千 | | |
| 安居樂Yay-投保範例 | | | | 保險金額 | 參考保費 | |
| | | | | | 不含附加保險 | 含附加保險 |
| ※本專案係以建築結構特二等、樓層在十三層樓（含）以下且建築物於民國89年後完工計算 | | | | 150萬 | 2,224 | 2,497 |
| | | | | 200萬 | 2,314 | 2,609 |
| | | | | 300萬 | 2,494 | 2,833 |
| | | | | 400萬 | 2,674 | 3,057 |
| | | | | 500萬 | 2,854 | 3,281 |

商品注意事項

- 上述產品加保輕損保險：1.限鋼筋混凝土造或鋼骨造之特等建物，惟排除加強磚造或磚造之建築物。2.須於民國89年後完工之建物。
- 上述產品內容保費係以建築結構特二等且樓層數在十三層樓（含）以下計算，保額不足150萬元者，由服務人員另行報價，實際保費計算，依本公司計算提供為準。
- 有關本專案各項商品之詳細內容，除參考本DM說明外，悉依本公司正式簽發之保險單相關記載及各項約定為準。

詳細內容請洽服務人員

