

臺灣土地銀行股份有限公司

資 產 負 債 表

中華民國111年2月28日

單位：新臺幣元

科目	金額	%	科目	金額	%
資產	3,376,929,623,029	100.00	負債	3,189,608,638,471	94.45
流動資產	827,164,703,774	24.49	流動負債	152,178,677,340	4.51
現金	23,579,249,711	0.70	央行存款	549,052,817	0.02
庫存現金	11,656,936,767	0.35	央行存款	549,052,817	0.02
零用金及週轉金	10,126,126		銀行同業存款	104,598,134,260	3.10
待交換票據	11,149,198,642	0.33	銀行同業存款	7,633,708,379	0.23
庫存外幣	762,711,411	0.02	透支銀行同業	554,286,586	0.02
運送中現金	276,765		銀行同業拆放	96,410,139,295	2.85
存放銀行同業	80,528,558,845	2.38	應付款項	26,727,156,222	0.79
存放銀行同業	7,584,985,227	0.22	應付帳款	1,620,564,208	0.05
拆放銀行同業	72,984,640,454	2.16	應付代收款	864,429,379	0.03
備抵損失－拆放銀行同業	41,066,836		應付費用	2,787,053,430	0.08
存放央行	128,125,549,044	3.79	應付其他稅款	401,533,982	0.01
存放央行	102,125,575,136	3.02	應付利息	3,347,235,766	0.10
轉存央行存款	25,999,973,908	0.77	承兌匯票	1,472,943,830	0.04
存出信託賠償準備金	330,000,000	0.01	融券存入保證價款	40,260,000	
抵繳存出信託賠償準備金	330,000,000	0.01	應付融券擔保價款	43,443,414	
流動金融資產	571,486,003,469	16.92	應付託售證券價款	21,709,626	
透過損益按公允價值衡量之金融資產－流動	4,235,403,633	0.13	交割代價	2,003,494,128	0.06
透過損益按公允價值衡量之金融資產評價調整－流動	865,586,212	0.03	應付交割帳款	2,135,219,332	0.06
附賣回票券及債券投資	3,993,012,748	0.12	其他應付款	11,989,269,127	0.36
買入匯款	1,163,216		本期所得稅負債	1,329,725,900	0.04
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－流動	16,214,590,856	0.48	應付所得稅款	1,329,725,900	0.04
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產評價調整－流動	-126,976,448		預收款項	410,944,673	0.01
按攤銷後成本衡量之金融資產－流動	546,304,705,933	16.18	預收利息	88,880,703	
累計減損－按攤銷後成本衡量之金融資產－流動	1,482,681		預收收入	212,743,935	0.01
應收款項	12,112,321,500	0.36	其他預收款	109,320,035	
應收帳款	1,392,437,664	0.04	流動金融負債	18,563,663,467	0.55
備抵損失－應收帳款	38,038,105		指定為透過損益按公允價值衡量之金融負債－流動	5,611,000,000	0.17
應收其他退稅款	231,998		指定為透過損益按公允價值衡量之金融負債評價調整－	306,809,714	0.01

臺灣土地銀行股份有限公司

資 產 負 債 表

中華民國111年2月28日

單位：新臺幣元

科目	金額	%	科目	金額	%
應收收益	10,521,885		持有供交易之金融負債－流動	2,301,907	
備抵損失－應收收益	1,352,238		持有供交易之金融負債評價調整－流動	478,282,022	0.01
應收利息	4,053,310,050	0.12	附買回票券及債券負債	12,165,269,824	0.36
備抵損失－應收利息	5,467,257		存款、匯款及金融債券	2,983,854,516,600	88.36
應收承兌票款	1,467,227,968	0.04	支票存款	226,933,922,180	6.72
備抵損失－應收承兌票款	14,672,280		支票存款	26,283,346,287	0.78
應收代買證券價款	13,267,673		本行支票	1,209,426,370	0.04
應收交割帳款	4,142,334,718	0.12	公庫存款	199,441,149,523	5.91
其他應收款	1,102,967,402	0.03	活期存款	507,183,493,853	15.02
備抵損失－其他應收款	10,447,978		活期存款	414,011,376,960	12.26
本期所得稅資產	62,371,843		外匯活期存款	93,172,116,893	2.76
預付所得稅稅款	62,371,843		定期存款	1,010,213,451,512	29.92
預付款項	10,780,067,514	0.32	定期存款	627,489,309,888	18.58
預付費用	778,834,275	0.02	外匯定期存款	148,691,413,624	4.40
其他預付款	10,001,233,239	0.30	郵局轉存款	234,032,728,000	6.93
短期墊款	490,581,848	0.01	儲蓄存款	1,177,671,405,223	34.87
短期墊款	537,900,443	0.02	活期儲蓄存款	597,030,289,695	17.68
備抵損失－短期墊款	47,318,595		行員活期儲蓄存款	7,091,409,302	0.21
押匯貼現及放款	2,221,650,441,026	65.79	零存整付儲蓄存款	1,431,172,593	0.04
押匯及貼現	1,806,581,886	0.05	整存整付儲蓄存款	173,172,476,171	5.13
進口押匯	448,421,971	0.01	存本取息儲蓄存款	386,254,282,527	11.44
出口押匯	395,249,680	0.01	行員定期儲蓄存款	12,691,774,935	0.38
貼現	965,955,964	0.03	匯款	16,053,907	
備抵損失－押匯及貼現	3,045,729		匯出匯款	42,870	
短期放款及透支	120,865,476,006	3.58	應解匯款	16,011,037	
透支	20,310,935		金融債券	61,836,189,925	1.83
短期放款	121,395,391,926	3.59	應付金融債券	61,850,000,000	1.83
備抵損失－短期放款及透支	550,226,855	0.02	應付金融債券折價	13,810,075	
短期擔保放款及透支	42,576,313,196	1.26	央行及同業融資	22,497,561,714	0.67
擔保透支	398,959,990	0.01	央行融資	22,497,561,714	0.67

臺灣土地銀行股份有限公司

資 產 負 債 表

中華民國111年2月28日

單位：新臺幣元

科目	金額	%	科目	金額	%
短期擔保放款	40,786,839,427	1.21	央行放款轉融資	1,296,131,714	0.04
備抵損失－短期擔保放款及透支	328,676,574	0.01	央行其他融資	21,201,430,000	0.63
應收證券融資款	1,721,756,000	0.05	長期負債	1,111,889,681	0.03
備抵損失－應收證券融資款	2,565,647		租賃負債	1,036,608,168	0.03
中期放款	294,611,034,215	8.72	租賃負債	1,036,608,168	0.03
中期放款	299,932,524,943	8.88	非流動金融負債	75,281,513	
中期放款溢價調整	9,525,208		其他金融負債－非流動	75,281,513	
備抵損失－中期放款	5,331,015,936	0.16	其他負債	29,948,380,448	0.89
中期擔保放款	582,803,673,467	17.26	負債準備	22,426,341,487	0.66
中期擔保放款	591,552,520,974	17.52	保證責任準備	691,173,483	0.02
備抵損失－中期擔保放款	8,748,847,507	0.26	意外損失準備	452,804	
長期放款	14,782,958,279	0.44	員工福利負債準備	21,684,961,786	0.64
長期放款	19,534,207,823	0.58	融資承諾準備	38,857,007	
備抵損失－長期放款	4,751,249,544	0.14	其他準備	10,896,407	
長期擔保放款	1,164,204,403,977	34.48	遞延負債	32,014,417	
長期擔保放款	1,180,571,461,376	34.96	遞延收入	32,014,417	
備抵損失－長期擔保放款	16,367,057,399	0.48	遞延所得稅負債	6,907,922,558	0.20
基金、投資及長期應收款	274,977,060,525	8.14	遞延所得稅負債	279,216	
基金	161,912,188		估計應付土地增值稅	6,907,643,342	0.20
專案計畫基金	161,912,188		什項負債	582,101,986	0.02
非流動金融資產	274,815,148,337	8.14	存入保證金	514,287,876	0.02
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	73,815,532,099	2.19	暫收及待結轉帳項	67,814,110	
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產評價調整－非流動	11,993,649,013	0.36	往來及兌換	17,612,689	
按攤銷後成本衡量之金融資產－非流動	189,008,763,922	5.60	內部往來	17,612,689	
累計減損－按攤銷後成本衡量之金融資產－非流動	2,796,697		聯行往來	17,612,689	
不動產、廠房及設備	22,191,532,031	0.66	權益	187,320,984,558	5.55
土地	14,475,750,516	0.43	資本	86,200,000,000	2.55
土地	3,034,438,717	0.09	資本	86,200,000,000	2.55
重估增值－土地	11,442,337,645	0.34	資本	86,200,000,000	2.55
累計減損－土地	1,025,846		資本公積	21,748,868,597	0.64

臺灣土地銀行股份有限公司

資 產 負 債 表

中華民國111年2月28日

單位：新臺幣元

科目	金額	%	科目	金額	%
土地改良物			資本公積	21,748,868,597	0.64
土地改良物	11,747,811		股本溢價	21,748,868,597	0.64
累計折舊－土地改良物	11,747,811		保留盈餘（或累積虧損）	63,339,158,361	1.88
房屋及建築	5,603,661,646	0.17	已指撥保留盈餘	54,469,337,767	1.61
房屋及建築	12,295,542,460	0.36	法定公積	41,800,910,058	1.24
累計折舊－房屋及建築	6,691,880,814	0.20	特別公積	12,668,427,709	0.38
機械及設備	1,404,629,439	0.04	未指撥保留盈餘	8,869,820,594	0.26
機械及設備	3,017,951,280	0.09	累積盈餘	7,017,677,633	0.21
累計折舊－機械及設備	1,613,321,841	0.05	本期損益	1,852,142,961	0.05
交通及運輸設備	103,222,853		累積其他綜合損益	9,233,184,660	0.27
交通及運輸設備	397,647,701	0.01	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	-2,666,013,510	0.08
累計折舊－交通及運輸設備	294,424,848	0.01	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	-2,666,013,510	0.08
什項設備	253,852,740	0.01	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產損益	11,899,198,169	0.35
什項設備	841,493,538	0.02	透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資損益	11,517,046,518	0.34
累計折舊－什項設備	587,640,798	0.02	透過其他綜合損益按公允價值衡量之債務工具投資損益	382,151,651	0.01
租賃權益改良	48,770,877		首次採用國際財務報導準則調整數	6,799,772,940	0.20
租賃權益改良	123,697,711		首次採用國際財務報導準則調整數	6,799,772,940	0.20
累計折舊－租賃權益改良	74,926,834		首次採用國際財務報導準則調整數	6,799,772,940	0.20
購建中固定資產	301,643,960	0.01			
未完工程	59,696,408				
訂購機件	241,947,552	0.01			
使用權資產	1,027,865,193	0.03			
使用權資產	1,027,865,193	0.03			
使用權資產	1,950,510,350	0.06			
累計折舊－使用權資產	922,645,157	0.03			
投資性不動產	23,650,926,174	0.70			
投資性不動產－土地	22,573,827,864	0.67			
投資性不動產－土地	1,746,970,955	0.05			
重估增值－投資性不動產（土地）	20,926,250,029	0.62			
累計減損－投資性不動產（土地）	99,393,120				

臺灣土地銀行股份有限公司

資 產 負 債 表

中華民國111年2月28日

單位：新臺幣元

科目	金額	%	科目	金額	%
投資性不動產－房屋及建築	1,077,098,310	0.03			
投資性不動產－房屋及建築	1,889,330,319	0.06			
累計折舊－投資性不動產（房屋及建築）	812,232,009	0.02			
無形資產	796,774,627	0.02			
無形資產	796,774,627	0.02			
電腦軟體	796,774,627	0.02			
其他資產	5,470,319,679	0.16			
遞延所得稅資產	2,319,032,593	0.07			
遞延所得稅資產	2,319,032,593	0.07			
什項資產	3,151,287,086	0.09			
催收款項	2,522,455,610	0.07			
備抵損失－催收款項	1,484,748,460	0.04			
暫付及待結轉帳項	75,944,846				
營業保證金及交割結算基金	306,405,228	0.01			
抵繳營業保證金及交割結算基金	275,000,000	0.01			
存出保證金	2,006,229,862	0.06			
存出保證品	53,263,600,000	1.58			
抵繳存出保證品	53,263,600,000	1.58			
合計	3,376,929,623,029	100.00	合計	3,376,929,623,029	100.00

附註：信託代理與保證資產（負債）880,430,110,665元，其中或有資產（負債）包括應收保證款項（保證款項）67,424,680,960元，應收信用狀款項（信用狀款

單位：新臺幣元

科目	金額	科目	金額
信託代理與保證資產	880,430,110,665	信託代理與保證負債	880,430,110,665
信託資產	427,823,386,931	信託負債	427,823,386,931
保管有價證券	15,577,339,708	應付保管有價證券	15,577,339,708
保管品	505,919,070	應付保管品	505,919,070
約定融資額度	700,013,570,875	受託代收款	55,154,179,180
待抵銷約定融資額度	700,013,570,875	受託代放款	44,485,145,315
應收代收款	55,154,179,180	受託經理政府登錄債券	167,862,400,000
應收代放款	44,485,145,315	受託經理集保短期票券	90,736,012,215
經理政府登錄債券	167,862,400,000	受託承銷品	10,321,798
經理集保短期票券	90,736,012,215	保證款項	67,424,680,960
承銷品	10,321,798	信用狀款項	10,850,725,488
應收保證款項	67,424,680,960		
應收信用狀款項	10,850,725,488		
合計	880,430,110,665	合計	880,430,110,665

臺灣土地銀行股份有限公司

損 益 表

中華民國111年度2月份

單位：新臺幣元

編號	科目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截至本月份累計數			
			實際數	預算數	比較增減(-)		實際數	預算數	比較增減(-)	
					金額	%			金額	%
41	營業收入	54,210,797,000	3,415,189,163	4,447,079,000	-1,031,889,837	23.20	8,056,110,151	8,894,158,000	-838,047,849	9.42
4101	銷售收入	5,980,000	143,871	498,000	-354,129	71.11	219,314	996,000	-776,686	77.98
410101	銷貨收入	5,980,000	143,871	498,000	-354,129	71.11	219,314	996,000	-776,686	77.98
4103	金融保險收入	54,069,647,000	3,408,668,765	4,437,050,000	-1,028,381,235	23.18	8,042,581,184	8,874,100,000	-831,518,816	9.37
410301	利息收入	47,653,234,000	3,339,972,222	3,910,476,000	-570,503,778	14.59	6,940,369,693	7,820,952,000	-880,582,307	11.26
410305	手續費收入	3,500,007,000	230,262,963	287,234,000	-56,971,037	19.83	571,808,295	574,468,000	-2,659,705	0.46
410307	證券經紀及承銷收入	179,600,000	21,106,130	14,739,000	6,367,130	43.20	46,719,881	29,478,000	17,241,881	58.49
410342	透過損益按公允價值衡量之金融資產利益	2,077,861,000		170,523,000	-170,523,000	100.00		341,046,000	-341,046,000	100.00
410343	透過損益按公允價值衡量之金融負債利益		-180,919,427		-180,919,427		480,333,851		480,333,851	
410353	外幣兌換利益	420,000,000		34,468,000	-34,468,000	100.00		68,936,000	-68,936,000	100.00
410356	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產已實現利益	238,945,000	-1,753,123	19,610,000	-21,363,123	108.94	3,349,464	39,220,000	-35,870,536	91.46
4198	其他營業收入	135,170,000	6,376,527	9,531,000	-3,154,473	33.10	13,309,653	19,062,000	-5,752,347	30.18
419801	投資性不動產收入	60,000,000	1,333,279	4,230,000	-2,896,721	68.48	3,737,653	8,460,000	-4,722,347	55.82
419802	租賃收入	75,000,000	5,037,347	5,289,000	-251,653	4.76	9,514,863	10,578,000	-1,063,137	10.05
419898	什項營業收入	170,000	5,901	12,000	-6,099	50.83	57,137	24,000	33,137	138.07
51	營業成本	25,862,240,000	835,472,405	2,096,592,000	-1,261,119,595	60.15	2,659,526,018	4,193,183,000	-1,533,656,982	36.58
5103	金融保險成本	25,804,703,000	832,873,199	2,091,998,000	-1,259,124,801	60.19	2,653,933,465	4,183,996,000	-1,530,062,535	36.57
510301	利息費用	21,150,614,000	928,791,684	1,714,705,000	-785,913,316	45.83	1,912,648,239	3,429,410,000	-1,516,761,761	44.23
510305	手續費用	858,312,000	62,398,806	69,581,000	-7,182,194	10.32	126,709,219	139,162,000	-12,452,781	8.95
510307	證券經紀及承銷費用	64,753,000	5,412,243	5,249,000	163,243	3.11	12,095,683	10,498,000	1,597,683	15.22
510308	證券自營費用	10,000	250	1,000	-750	75.00	877	2,000	-1,123	56.15
510311	各項提存	2,019,369,000	119,841,202	163,704,000	-43,862,798	26.79	116,300,129	327,408,000	-211,107,871	64.48
510312	現金運送費	126,645,000	8,093,769	10,267,000	-2,173,231	21.17	18,375,419	20,534,000	-2,158,581	10.51
510342	透過損益按公允價值衡量之金融資產損失		-162,476,398		-162,476,398		124,460,812		124,460,812	
510343	透過損益按公允價值衡量之金融負債損失	1,585,000,000		128,491,000	-128,491,000	100.00		256,982,000	-256,982,000	100.00
510353	外幣兌換損失		-129,287,396		-129,287,396		343,144,211		343,144,211	
510359	預期信用減損損失		99,039		99,039		198,876		198,876	
5198	其他營業成本	57,537,000	2,599,206	4,594,000	-1,994,794	43.42	5,592,553	9,187,000	-3,594,447	39.13
519801	投資性不動產費用	52,081,000	2,550,999	4,274,000	-1,723,001	40.31	5,451,798	8,548,000	-3,096,202	36.22

臺灣土地銀行股份有限公司

損 益 表

中華民國111年度2月份

單位：新臺幣元

編號	科目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截至本月份累計數			
			實際數	預算數	比較增減(-)		實際數	預算數	比較增減(-)	
					金額	%			金額	%
519802	租賃成本	1,900,000	38,473	152,000	-113,527	74.69	124,014	304,000	-179,986	59.21
519803	代理費用	3,556,000	4,460	168,000	-163,540	97.35	9,500	335,000	-325,500	97.16
519898	什項營業成本		5,274		5,274		7,241		7,241	
61	營業毛利(毛損)	28,348,557,000	2,579,716,758	2,350,487,000	229,229,758	9.75	5,396,584,133	4,700,975,000	695,609,133	14.80
52	營業費用	16,474,751,000	1,228,684,903	1,359,990,000	-131,305,097	9.65	2,616,463,243	2,719,980,000	-103,516,757	3.81
5202	業務費用	15,246,600,000	1,139,601,345	1,258,555,000	-118,953,655	9.45	2,437,129,968	2,517,110,000	-79,980,032	3.18
520201	業務費用	15,246,600,000	1,139,601,345	1,258,555,000	-118,953,655	9.45	2,437,129,968	2,517,110,000	-79,980,032	3.18
5203	管理費用	1,178,777,000	88,305,583	97,335,000	-9,029,417	9.28	177,368,784	194,670,000	-17,301,216	8.89
520301	管理費用	1,178,777,000	88,305,583	97,335,000	-9,029,417	9.28	177,368,784	194,670,000	-17,301,216	8.89
5298	其他營業費用	49,374,000	777,975	4,100,000	-3,322,025	81.03	1,964,491	8,200,000	-6,235,509	76.04
529801	研究發展費用	12,024,000	340,082	998,000	-657,918	65.92	690,868	1,996,000	-1,305,132	65.39
529802	員工訓練費用	35,795,000	437,893	2,973,000	-2,535,107	85.27	1,273,623	5,946,000	-4,672,377	78.58
529898	什項營業費用	1,555,000		129,000	-129,000	100.00		258,000	-258,000	100.00
62	營業利益(損失)	11,873,806,000	1,351,031,855	990,497,000	360,534,855	36.40	2,780,120,890	1,980,995,000	799,125,890	40.34
49	營業外收入	405,691,000	22,473,511	32,808,000	-10,334,489	31.50	124,553,403	65,616,000	58,937,403	89.82
4998	其他營業外收入	405,691,000	22,473,511	32,808,000	-10,334,489	31.50	124,553,403	65,616,000	58,937,403	89.82
499801	投資性不動產收入	231,266,000	17,779,421	18,702,000	-922,579	4.93	36,280,541	37,404,000	-1,123,459	3.00
499828	處分投資性不動產利益	22,166,000		1,793,000	-1,793,000	100.00		3,586,000	-3,586,000	100.00
499898	什項收入	152,259,000	4,694,090	12,313,000	-7,618,910	61.88	88,272,862	24,626,000	63,646,862	258.45
59	營業外費用	2,466,497,000	219,488,791	200,590,000	18,898,791	9.42	439,270,837	401,181,000	38,089,837	9.49
5998	其他營業外費用	2,466,497,000	219,488,791	200,590,000	18,898,791	9.42	439,270,837	401,181,000	38,089,837	9.49
599801	投資性不動產費用	214,115,000	19,534,250	17,415,000	2,119,250	12.17	39,068,500	34,830,000	4,238,500	12.17
599807	優存超額利息	1,970,479,000	191,583,223	160,266,000	31,317,223	19.54	385,536,949	320,532,000	65,004,949	20.28
599835	資產報廢損失	21,779,000		1,771,000	-1,771,000	100.00		3,542,000	-3,542,000	100.00
599898	什項費用	260,124,000	8,371,318	21,138,000	-12,766,682	60.40	14,665,388	42,277,000	-27,611,612	65.31
63	營業外利益(損失)	-2,060,806,000	-197,015,280	-167,782,000	-29,233,280	17.42	-314,717,434	-335,565,000	20,847,566	6.21
64	稅前淨利(淨損)	9,813,000,000	1,154,016,575	822,715,000	331,301,575	40.27	2,465,403,456	1,645,430,000	819,973,456	49.83
65	所得稅費用(利益)	1,786,416,000	293,699,860	149,772,000	143,927,860	96.10	613,260,495	299,544,000	313,716,495	104.73
6501	所得稅費用(利益)	1,786,416,000	293,699,860	149,772,000	143,927,860	96.10	613,260,495	299,544,000	313,716,495	104.73
650101	所得稅費用(利益)	1,786,416,000	293,699,860	149,772,000	143,927,860	96.10	613,260,495	299,544,000	313,716,495	104.73
66	繼續營業單位本期淨利(淨損)	8,026,584,000	860,316,715	672,943,000	187,373,715	27.84	1,852,142,961	1,345,886,000	506,256,961	37.62
68	本期淨利(淨損)	8,026,584,000	860,316,715	672,943,000	187,373,715	27.84	1,852,142,961	1,345,886,000	506,256,961	37.62

單位：新臺幣元

	本期其他綜合損益	本月份實際數	本年度截至本月份實際數
7102	不重分類至損益之項目（稅後淨額）	166,046,862.00	379,205,261.00
710208	透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資損益	166,046,862.00	379,205,261.00
7103	後續可能重分類至損益之項目（稅後淨額）	54,458,613.26	-23,741,308.29
710301	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	191,446,061.26	326,823,527.71
710308	透過其他綜合損益按公允價值衡量之債務工具投資損益	-136,987,448.00	-350,564,836.00

臺灣土地銀行股份有限公司
固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國111年2月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數					累計 預算 分配數 (2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	本年度奉 准先行辦 理數	調整數	合計 (1)		累計執行數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)		
一般建築及設備計畫	50,466,933	1,178,277,000			1,228,743,933	96,300,000	103,372,823		103,372,823	107.34	7,072,823	7.34		
一次項目	50,466,933	1,178,277,000			1,228,743,933	96,300,000	103,372,823		103,372,823	107.34	7,072,823	7.34		
土地		3,115,000			3,115,000					0.00				
房屋及建築	22,161,146	106,964,000			129,125,146	11,000,000	12,204,964		12,204,964	110.95	1,204,964	10.95		
機械及設備	20,760,163	316,542,000			337,302,163	100,000	295,250		295,250	295.25	195,250	195.25		
交通及運輸設備		16,770,000			16,770,000	200,000	267,895		267,895	133.95	67,895	33.95		
什項設備	3,440,879	91,975,000			95,415,879	4,000,000	7,749,643		7,749,643	193.74	3,749,643	93.74		
租賃權益改良	3,124,745	53,000,000			56,124,745	1,000,000	2,207,503		2,207,503	220.75	1,207,503	120.75		
使用權資產		589,911,000			589,911,000	80,000,000	80,647,568		80,647,568	100.81	647,568	0.81		
投資性不動產	980,000				980,000					0.00				
總計	50,466,933	1,178,277,000			1,228,743,933	96,300,000	103,372,823		103,372,823	107.34	7,072,823	7.34		
不動產、廠房及設備	49,486,933	588,366,000			637,852,933	16,300,000	22,725,255		22,725,255	139.42	6,425,255	39.42		
土地		3,115,000			3,115,000					0.00				
房屋及建築	22,161,146	106,964,000			129,125,146	11,000,000	12,204,964		12,204,964	110.95	1,204,964	10.95		
機械及設備	20,760,163	316,542,000			337,302,163	100,000	295,250		295,250	295.25	195,250	195.25		
交通及運輸設備		16,770,000			16,770,000	200,000	267,895		267,895	133.95	67,895	33.95		
什項設備及其他	6,565,624	144,975,000			151,540,624	5,000,000	9,957,146		9,957,146	199.14	4,957,146	99.14		
使用權資產		589,911,000			589,911,000	80,000,000	80,647,568		80,647,568	100.81	647,568	0.81		
投資性不動產	980,000				980,000					0.00				
總計	50,466,933	1,178,277,000			1,228,743,933	96,300,000	103,372,823		103,372,823	107.34	7,072,823	7.34		