

**臺灣土地銀行股份有限公司**  
**損益預計表**

中華民國 98 年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目			本年度預算數		上年度預算數		比較增減(-)	
金額	%	名稱	編 號	檢查 號碼	金額	%	金額	%	金額	%
57,918,209	100.00	<b>營業收入</b>	41-47	5	62,336,477	100.00	58,021,760	100.00	4,314,717	7.44
57,661,614	99.56	<b>金融保險收入</b>	450-459	8	62,147,650	99.70	57,781,560	99.59	4,366,090	7.56
50,317,172	86.87	利息收入	4501	4	54,766,832	87.86	50,011,858	86.19	4,754,974	9.51
2,968,010	5.12	手續費收入	4516	3	3,376,811	5.42	3,984,672	6.87	-607,861	-15.25
3,744,873	6.47	投資利益	4527	7	3,574,201	5.73	3,314,110	5.71	260,091	7.85
250,477	0.43	證券經紀及承 銷收入	452A	6	187,634	0.30	189,746	0.33	-2,112	-1.11
4,789	0.01	金融資產評價 利益	452C	9					0	-
18,247	0.03	採權益法認列 之投資利益	4532	2	19,548	0.03	16,016	0.03	3,532	22.05
246,998	0.43	兌換利益	4534	5	154,344	0.25	196,878	0.34	-42,534	-21.60
50,148	0.09	土地開發投資 利益	4536	8	68,280	0.11	68,280	0.12	0	-
60,900	0.11	資產減損迴轉 利益	4541	3					0	
256,595	0.44	<b>其他營業收入</b>	460	6	188,827	0.30	240,200	0.41	-51,373	-21.39
256,513	0.44	營業資產租金 收入	4601	2	188,627	0.30	240,000	0.41	-51,373	-21.41
82	-	其他營業收入	4609	3	200	-	200	-	0	-
41,896,404	72.34	<b>營業成本</b>	51-57	4	40,501,344	64.97	36,618,196	63.11	3,883,148	10.60
41,878,999	72.31	<b>金融保險成本</b>	550-559	7	40,475,407	64.93	36,589,842	63.06	3,885,565	10.62
33,310,296	57.51	利息費用	5501	3	35,386,465	56.76	30,975,633	53.38	4,410,832	14.24
427,185	0.74	手續費用	5516	2	453,538	0.73	433,839	0.75	19,699	4.54
5,865	0.01	土地開發投資 損失	5517	9	5,865	0.01	5,865	0.01	0	-
22	-	證券自營費用	5525	3	200	-	200	-	0	-
85,318	0.15	證券經紀及承 銷費用	552A	5	105,331	0.17	102,864	0.18	2,467	2.40
16,742	0.03	金融負債評價 損失	552D	4					0	-
7,593,196	13.11	各項提存	5535	A	4,251,011	6.82	4,819,317	8.31	-568,306	-11.79

**臺灣土地銀行股份有限公司**  
**損益預計表**

中華民國 98 年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目			本年度預算數		上年度預算數		比較增減(-)	
金額	%	名稱	編 號	檢查 號碼	金額	%	金額	%	金額	%
140,060	0.24	現金運送費	5537	3	272,997	0.44	252,124	0.43	20,873	8.28
300,315	0.52	資產減損損失	5541	2					0	-
17,405	0.03	<b>其他營業成本</b>	560	5	25,937	0.04	28,354	0.05	-2,417	-8.52
3,158	0.01	營業資產出租 費用	5601	1	5,000	0.01	5,000	0.01	0	-
14,247	0.02	代理費用	5607	0	20,937	0.03	23,354	0.04	-2,417	-10.35
16,021,805	27.66	<b>營業毛利 (毛損-)</b>	60	5	21,835,133	35.03	21,403,564	36.89	431,569	2.02
12,119,278	20.92	<b>營業費用</b>	58	1	14,030,790	22.51	13,722,398	23.65	308,392	2.25
11,388,342	19.66	<b>業務費用</b>	581	9	13,206,065	21.19	12,885,107	22.21	320,958	2.49
11,388,342	19.66	業務費用	5811	5	13,206,065	21.19	12,885,107	22.21	320,958	2.49
691,380	1.19	<b>管理費用</b>	582	6	760,759	1.22	778,120	1.34	-17,361	-2.23
691,380	1.19	管理費用	5821	2	760,759	1.22	778,120	1.34	-17,361	-2.23
39,556	0.07	<b>其他營業費用</b>	583	3	63,966	0.10	59,171	0.10	4,795	8.10
10,139	0.02	研究發展費用	5831	0	18,566	0.03	19,523	0.03	-957	-4.90
26,949	0.05	員工訓練費用	5832	6	43,176	0.07	37,424	0.07	5,752	15.37
2,468	-	其他營業費用	5839	A	2,224	-	2,224	-	0	-
3,902,527	6.74	<b>營業利益 (損失-)</b>	61	3	7,804,343	12.52	7,681,166	13.24	123,177	1.60
5,615,345	9.69	<b>營業外收入</b>	49	A	892,646	1.43	904,575	1.56	-11,929	-1.32
5,615,345	9.69	<b>其他營業外收入</b>	491-492	8	892,646	1.43	904,575	1.56	-11,929	-1.32
1,572,720	2.72	財產交易利益	4911	4	364,349	0.58	698,337	1.20	-333,988	-47.83
4,042,625	6.97	什項收入	4929	2	528,297	0.85	206,238	0.36	322,059	156.16
1,864,716	3.22	<b>營業外費用</b>	59	0	1,344,893	2.16	1,285,741	2.22	59,152	4.60
1,864,716	3.22	<b>其他營業外費用</b>	591-592	7	1,344,893	2.16	1,285,741	2.22	59,152	4.60
16,469	0.03	資產報廢損失	5913	6	79,795	0.13	93,787	0.16	-13,992	-14.92
51,488	0.09	資產減損損失	591X	3					0	-
1,347,157	2.33	優存超額利息	5927	9	1,026,587	1.65	960,792	1.66	65,795	6.85

**臺灣土地銀行股份有限公司**  
**損益預計表**

中華民國 98 年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目			本年度預算數		上年度預算數		比較增減(-)	
金 額	%	名 稱	編 號	檢 查 號 碼	金 額	%	金 額	%	金 額	%
449,602	0.77	什項費用	5929	1	238,511	0.38	231,162	0.40	7,349	3.18
3,750,629	6.47	營業外利益 (損失-)	62	1	-452,247	-0.73	-381,166	-0.66	-71,081	18.65
7,653,156	13.21	稅前純益 (純損-)	63	0	7,352,096	11.79	7,300,000	12.58	52,096	0.71
1,267,636	2.18	所得稅費用 (利益-)	64	8	1,549,797	2.48	1,365,509	2.35	184,288	13.50
1,267,636	2.18	所得稅費用 (利益-)	640	8	1,549,797	2.48	1,365,509	2.35	184,288	13.50
1,267,636	2.18	所得稅費用 (利益-)	6401	4	1,549,797	2.48	1,365,509	2.35	184,288	13.50
6,385,520	11.03	未加計非常損益及會計 原則變動累積影響 數之純益(純損-)	65	6	5,802,299	9.31	5,934,491	10.23	-132,192	-2.23
6,385,520	11.03	本期純益 (純損-)	69	9	5,802,299	9.31	5,934,491	10.23	-132,192	-2.23