三井住友海上集團
明台產物保險
MSIG

專注為您 全心守護

室室如意 美好家居



廣告

12 項基本保障
居家安心沒煩惱

1 火災
2 爆炸
3 閃電雷擊
4 意外事故所致之煙燻
5 機動車輛碰撞
6 住宅地震基本
7 航空器及其零配件墜落
8 竊盜
9 罷工暴動民眾騷擾惡意破壞行為
10 訪客及第三人責任
11 住宅玻璃破損
12 住宅颱風及洪水災害補償

鄰居訪客很放心 貼心感受無負擔
1000 萬責任＋身故、住院慰問金，朋友、鄰居到訪有保障。

「特定」事故房屋跌價補償
不論自住或出租，屋主遭遇「特定」事故，提供定額「房屋跌價補償金」及相關「清理費用」保障。

建築物與動產保額自由調配
投保時，一個保險金額同時保障建築物及動產。

輕損地震有賠償 財產損失有保障
地震造成牆壁龜裂、物品家電摔落等損失可獲得理賠

住宅綠能升級 綠建材設備增額補償 50%
以綠建材設備修復不扣除折舊，以核算理賠金額之 150% 為賠償限額，總賠償限額以保險單所載保險金額為限。

商品名稱：明台產物屋主綜合保險（丙式）、明台產物特定事故房屋跌價補償附加條款、明台產物住宅綠能升級附加條款、明台產物住宅火災保險輕損地震附加條款
商品主要給付項目：財產損失保險金、責任保險金、房屋跌價補償、清理費用、輕損地震損失給付
商品文號：114.10.28 依金融監督管理委員會 114 年 9 月 3 日金管保產字第 1140425738 號函修正；110.11.30 明精字第 1100001388 號函備查；113.06.04 明精字第 1130000609 號函備查；109.04.01 明精字第 1090000351 號函備查

資訊公開聲明：
明台產物保險(股)公司為滿足客戶充分了解公司經營資訊及消費大眾權益，有關明台產物保險(股)公司資訊公開說明事項，請至明台產物保險(股)公司網址(https://www.msig-mingtai.com.tw)查閱，或至明台產物保險(股)公司總分支機構查閱及索取資訊公開之書面文件。
消費者於購買前，應詳閱各種銷售文件內容，本商品之預定費用率(預定附加費用率) 最高44.5%，最低29.2%；如要詳細了解其他相關資訊，請洽明台產物保險(股)公司業務員、服務據點(客戶服務專線： 0800-528-528) 或網站(網址：https://www.msig-mingtai.com.tw)，以保障您的權益。

土地銀行 LAND BANK

新臺幣8元

保障內容		保障型	加值型
財物損害保險（含動產、建築物）		請參考建議保額	
竊盜		每次限額 15 萬，保險期間內最高 30 萬 (每一事故自負額 5 千)	
住宅玻璃保險		每次限額 1 萬，保險期間內最高 2 萬 (每一事故自負額 1 千)	
住宅颱風及洪水災害補償保險		依賠償限額表辦理	
訪客及第三人責任保險	每一意外事故（傷亡、財損）	最高 500 萬	
	保險期間最高	1,000 萬	
	住院慰問保險金	每次事故每人 1 萬	
	身故慰問保險金	每次事故每人 10 萬	
住宅地震基本保險		最高 150 萬	
附加特定事故房屋跌價補償保險		30 萬	60 萬
附加輕損地震保險		實損實賠最高 10 萬	實損實賠最高 20 萬
住宅綠能升級保險（財產損失保險金）		比照財物損害保險建議保額	

住宅坪數（含公設）	建議保額	一年期保險費	
＜ 20 坪（含）	200 萬	2,868	3,138
	250 萬	2,978	3,248
20 ～ 40 坪（含）	300 萬	3,087	3,357
	350 萬	3,197	3,467
	400 萬	3,306	3,576
40 ～ 60 坪（含）	450 萬	3,416	3,686
	500 萬	3,525	3,795
	550 萬	3,635	3,905
	600 萬	3,744	4,014
60 ～ 100 坪（含）	650 萬	3,854	4,124
	700 萬	3,963	4,233
	750 萬	4,073	4,343
	800 萬	4,182	4,452

1. 本 DM 專案限建築等級為特等（鋼骨、鋼筋水泥或磚水泥造）以上之建築物投保。
2. 保費計算為參考值，最終保費由明台產物保險系統為準。
3. 依實際投保需求，更多保障及承保內容，請聯絡明台業務員。

保險專案聲明事項

1. 本商品及簡介由明台產物發行與製作，並負擔基於保險契約所生之權利義務，透過「臺灣土地銀行股份有限公司」為行銷通路並代理其保險商品，惟承保與否及保險給付之責任由明台產物負責。
2. 本商品經明台產物保險 (股) 公司合格簽署人員檢視其內容業已符合保險精算原則及保險法令，惟為確保權益，基於保險業與消費者衡平對等原則，消費者仍應詳加閱讀保險單條款與相關文件，審慎選擇保險商品。本商品如有虛偽不實或違法情事，應由明台產物保險 (股) 公司及負責人依法負責。
3. 本保險商品係由明台產物保險 (股) 公司提供，並依契約負保險責任。
4. 本商品為保險商品，依保險法及其他相關規定受保險安定基金保障；本保險非存款商品，不受存款保險保障；此外，消費者仍需注意保險公司之信用風險。
5. 投保後解約或不繼續繳費可能不利消費者，請慎選符合需求之保險商品。
6. 本保險商品未提供契約撤銷權，保險契約各項權利義務皆詳列於保單條款，消費者務必詳加閱讀了解。
7. 因明台產物保險 (股) 公司所提供之保險商品或服務所生之糾紛，請向該公司之客戶服務中心 (客戶服務專線：0800-528-528) 或各分支機構提出申訴。明台產物保險 (股) 公司若未於 30 日內為適當處理或不為處理者，消費者在收受處理結果或期限屆滿之日起 60 日內，可向財團法人金融消費評議中心申請評議。
8. 本保險為非保證續保之保險商品。

三井住友海上集團
MSIG 明台產物保險股份有限公司
總公司：臺北市仁愛路2段22號
免費申訴電話：0800-099-080
客戶服務專線：0800-528-528
網址：https://www.msig-mingtai.com.tw

臺灣土地銀行保險代理部
客戶服務及申訴電話：(02) 2348-4100